

Kostenbeiträge und Konditionen

Ab 01. Januar 2024

Das Freizeithaus Bäk befindet sich am Ostufer des Ratzeburger Sees. Auf dem Seegrundstück befinden sich verschiedene Objekte:

-**Haupthaus** mit Küche, Aufenthaltsraum und Essraum. Außerdem 19 Betten in 10 Zimmern.

-**Gästehaus** mit 12 Betten in vier Zimmern

-**Verwalterhaus** mit Küche und „Diele“. 5 Betten in drei Zimmern.

-Schwalbe Haus: Aufenthaltsraum

Außerdem ein Schuppen mit Schwimmwesten, ein Steg, zwei Ruderboote, ein Kanu.

Die Adresse lautet:

Freizeitheim Bäk „Haus Ratzeburg“,

Mühlenweg 34

23909 Bäk

Tel. 04541/89 14 84

1. Insgesamt gibt es 17 Zimmer, es kann mit maximal 36 Personen belegt werden.
2. Das Haus besteht aus zwei unabhängigen Unterkunftsstellen, die sich folgendermaßen belegen lassen:
 - a. **Haupthaus und Gästehaus:** 14 Zimmer (31 Betten)
 - b. **Verwalterhaus:** 3 Zimmer (5 Betten); eigene Küche
 - c. **Komplett: Haupthaus, Gästehaus, Verwalterhaus:** 17 Zimmer (36 Betten)

Es wird darauf hingewiesen, dass sich bei Buchung eines Hausteils in den anderen Gebäuden ebenfalls Gäste aufhalten können. Das Außengelände wird von allen Gruppen gemeinsam genutzt. Es ist groß genug.

3. Mit verbindlicher Buchung fällt eine Anzahlung von 300,00 € an. Diese wird bei der Schlussrechnung berücksichtigt.
4. Es fallen folgende Stornierungskosten an, sofern keine anderweitige entsprechende Belegung erfolgt:

bis 90 Tage vor Ankunft:	0 % des Gesamtbetrages
89-60 Tage vor Ankunft:	50 % des Gesamtbetrages
59-30 Tage vor Ankunft:	80 % des Gesamtbetrages
ab 29 Tage vor Ankunft:	100 % des Gesamtbetrages.
5. Bettwäsche und Handtücher sind mitzubringen. In Ausnahmefällen kann vor Ort etwas ausgeliehen werden. Dies ist anzumelden. (Bettwäsche: 12,00 €, Handtücher: 2,00 €)
6. Es wird gebeten, etwa eine Woche vor Beginn der Freizeit in der Kanzlei 0 40 / 3 01 00 40 die ungefähre Ankunftszeit mitzuteilen.

Anmietungskosten

Wir vermieten die einzelnen Objekte jeweils komplett. Für Gruppen mit Kindern und Jugendlichen (80% der Teilnehmerinnen sind Kinder- und Jugendliche) bieten wir jeweils einen günstigeren Preis an.

Pauschalen für die Häuser pro Nacht:

Haupthaus (H; bis zu 19 Betten in 10 Zimmern)

Erwachsene	EUR 545,70	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 250,00	inkl. MwSt.
Kinder und Jugendliche	EUR 432,01	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 250,00	inkl. MwSt.

Gästehaus (G; bis zu 12 Betten in vier Zimmern)

Erwachsene	EUR 256,80	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 150,00	inkl. MwSt.
Kinder und Jugendliche	EUR 203,30	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 150,00	inkl. MwSt.

Verwalterhaus (V; bis zu 5 Betten in drei Zimmern)

Erwachsene	EUR 128,40	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 50,00	inkl. MwSt.
Kinder- und Jugendliche	EUR 101,65	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 50,00	inkl. MwSt.

H + G + V (Gesamt; pro Nacht)

Erwachsene	EUR 930,90	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 450,00	inkl. MwSt.
Jugendliche	EUR 736,96	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 450,00	inkl. MwSt.

Rabatt

Wir bieten einen Rabatt von 25%

- bei einer Anmietung von mindestens 4 Nächten
- bei Anmietung nur in der Zeit von Montag bis Donnerstag

Unter diesen Voraussetzungen gelten folgende Preise pro Nacht:

Haupthaus (H; bis zu 19 Betten in 10 Zimmern)

Erwachsene	EUR 436,56	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 250,00	inkl. MwSt.
Kinder und Jugendliche	EUR 345,61	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 250,00	inkl. MwSt.

Gästehaus (G; bis zu 12 Betten in vier Zimmern)

Erwachsene	EUR 205,44	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 150,00	inkl. MwSt.
Kinder und Jugendliche	EUR 162,64	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 150,00	inkl. MwSt.

Verwalterhaus (V; bis zu 5 Betten in drei Zimmern)

Erwachsene	EUR 102,72	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 50,00	inkl. MwSt.
Kinder und Jugendliche	EUR 81,32	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 50,00	inkl. MwSt.

H + G + V (Gesamt; pro Nacht)

Erwachsene	EUR 744,72	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 450,00	inkl. MwSt.
Jugendliche	EUR 589,57	inkl. MwSt. + Endreinigung EUR 450,00	inkl. MwSt.